

■ 공금금액 및 납부계좌

(단위 : 원)

타입	동호별	층구분	공금 호실	공금금액				계약금 (10%)	중도금 (50%)					잔금 (40%)	
				대지비	건물비	부가세	계		계약시	1회	2회	3회	4회		5회
										2022.01.25	2022.08.25	2023.03.27	2023.10.25		2024.06.25
59A	101동 4호 104동 4호	3층	2	164,367,210	196,938,900	19,693,890	381,000,000	38,100,000	38,100,000	38,100,000	38,100,000	38,100,000	38,100,000	152,400,000	
		4층	2	167,818,490	201,074,100	20,107,410	389,000,000	38,900,000	38,900,000	38,900,000	38,900,000	38,900,000	38,900,000	155,600,000	
		5~9층	10	175,583,870	210,378,300	21,037,830	407,000,000	40,700,000	40,700,000	40,700,000	40,700,000	40,700,000	40,700,000	162,800,000	
		10~15층	12	177,309,510	212,445,900	21,244,590	411,000,000	41,100,000	41,100,000	41,100,000	41,100,000	41,100,000	41,100,000	164,400,000	
		16층 이상	49	179,035,150	214,513,500	21,451,350	415,000,000	41,500,000	41,500,000	41,500,000	41,500,000	41,500,000	41,500,000	166,000,000	
59B	101동 3호 104동 3호	3층	2	164,367,210	196,938,900	19,693,890	381,000,000	38,100,000	38,100,000	38,100,000	38,100,000	38,100,000	38,100,000	152,400,000	
		4층	2	167,818,490	201,074,100	20,107,410	389,000,000	38,900,000	38,900,000	38,900,000	38,900,000	38,900,000	38,900,000	155,600,000	
		5~9층	10	175,583,870	210,378,300	21,037,830	407,000,000	40,700,000	40,700,000	40,700,000	40,700,000	40,700,000	40,700,000	162,800,000	
		10~15층	12	177,309,510	212,445,900	21,244,590	411,000,000	41,100,000	41,100,000	41,100,000	41,100,000	41,100,000	41,100,000	164,400,000	
		16층 이상	49	179,035,150	214,513,500	21,451,350	415,000,000	41,500,000	41,500,000	41,500,000	41,500,000	41,500,000	41,500,000	166,000,000	
84A	101동 1호 102동 1호, 4호 103동 1호, 4호 104동 1호	3층	6	237,275,500	284,295,000	28,429,500	550,000,000	55,000,000	55,000,000	55,000,000	55,000,000	55,000,000	55,000,000	220,000,000	
		4층	6	242,452,420	290,497,800	29,049,780	562,000,000	56,200,000	56,200,000	56,200,000	56,200,000	56,200,000	56,200,000	224,800,000	
		5~9층	30	252,806,260	302,903,400	30,290,340	586,000,000	58,600,000	58,600,000	58,600,000	58,600,000	58,600,000	58,600,000	234,400,000	
		10~15층	36	255,394,720	306,004,800	30,600,480	592,000,000	59,200,000	59,200,000	59,200,000	59,200,000	59,200,000	59,200,000	236,800,000	
		16층 이상	127	257,983,180	309,106,200	30,910,620	598,000,000	59,800,000	59,800,000	59,800,000	59,800,000	59,800,000	59,800,000	239,200,000	
84B	101동 2호 102동 2호, 3호 103동 2호, 3호 104동 2호	3층	6	237,275,500	284,295,000	28,429,500	550,000,000	55,000,000	55,000,000	55,000,000	55,000,000	55,000,000	55,000,000	220,000,000	
		4층	6	242,452,420	290,497,800	29,049,780	562,000,000	56,200,000	56,200,000	56,200,000	56,200,000	56,200,000	56,200,000	224,800,000	
		5~9층	30	252,806,260	302,903,400	30,290,340	586,000,000	58,600,000	58,600,000	58,600,000	58,600,000	58,600,000	58,600,000	234,400,000	
		10~15층	36	255,394,720	306,004,800	30,600,480	592,000,000	59,200,000	59,200,000	59,200,000	59,200,000	59,200,000	59,200,000	236,800,000	
		16층 이상	127	257,983,180	309,106,200	30,910,620	598,000,000	59,800,000	59,800,000	59,800,000	59,800,000	59,800,000	59,800,000	239,200,000	

※ 중도금 대출은 관련정책, 법률의 변경, 부동산정책, 개인의 사정에 따라 변동될 수 있습니다.

■ 계약금 및 분양(공급) 금액 납부계좌

※ 분양자들께서는 분양대금(중도금 및 잔금 포함)을 반드시 공급계약서에 분양대금관리자로 명시된 납부계좌와 예금주를 필히 확인 후 분양대금관리자에게 납부하시기 바랍니다.

만약, 공급계약서에 명시된 계좌 이외의 계좌로 납부 시 분양대금으로 인정되지 않아 납부한 분양대금은 보호를 받지 못합니다.

은행명	계좌번호	예금주	비고
(주)하나은행	164-910065-01904	주택도시보증공사 동부 PF금융센터	입금 시 동 · 호수 및 계약자 성명을 필히 기재 예) 101동 1001호 홍길동 : 1011001홍길동

1. 지정된 계약금, 중도금 및 잔금 납부일에 상기 해당 금융기관의 분양(공급)금액 납부계좌로 입금해야 하며 납부일 및 납부금액에 대하여 별도 통보를 하지 않습니다.
2. 입금 시 계좌 호수 및 계약자 성명을 필히 기재하여야 함 ex) 202호를 계약한 홍길동 → 202홍길동
3. 중도금 및 잔금 납입일이 토요일일 또는 공휴일인 경우 익일 은행영업일 기준으로 납부하시기 바랍니다.
4. 상기 분양대금 납부계좌로 납부하지 아니한 분양대금은 인정되지 아니하며, 주택도시보증공사의 분양보증대상에 해당되지 않습니다.
5. 당첨된 호수를 필히 확인 후 입금하시기 바라며, 계좌오류 등 착오납입에 따른 문제 발생 시 사업주체는 책임지지 않으며 이에 대하여 이의를 제기할 수 없습니다.
6. 입금증은 영수증으로 간주되므로 필히 보관하시기 바랍니다.
7. 분양사무소에서는 계약금, 중도금 및 잔금 등 어떠한 수납도 하지 않으니 유의하시기 바랍니다.

■ 선택품목(유상옵션) 공급금액 및 납부계좌

(단위 : 원, 부가가치세 포함)

품목	위치	적용사항	타입	총금액	계약금(10%)	중도금(10%)	잔금(80%)	비고	
					계약시	2022.01.25	입주시		
가구 및 마감재	현관복도/거실	현관복도 / 거실 / 거실 아트월 벽면(세라믹타일)	59A	6,000,000	600,000	600,000	4,800,000		
			59B	6,800,000	680,000	680,000	5,440,000		
			84A	7,900,000	790,000	790,000	6,320,000		
			84B	6,100,000	610,000	610,000	4,880,000		
	거실/주방	거실, 주방(타일)	59A/B	1,900,000	190,000	190,000	1,520,000		
			84A/B	3,200,000	320,000	320,000	2,560,000		
			59A	3,600,000	360,000	360,000	2,880,000		
			59B	3,200,000	320,000	320,000	2,560,000		
주방	주방상판 / 벽면(세라믹 타일)	84A	4,400,000	440,000	440,000	3,520,000			
		84B	4,200,000	420,000	420,000	3,360,000			
		현관	현관청정 시스템(에어사위키/핸드형 브러쉬/현관중문)	전타입	1,600,000	160,000	160,000	1,280,000	
		드레스룸	빌트인 제습기 DHV-5PCCU	전타입	700,000	70,000	70,000	560,000	
가전	주방	BESPOKE콤비냉장고(RB33T3004AP)+ BESPOKE김치냉장고(RZ24R5600AP)	59A/59B	3,200,000	320,000	320,000	2,560,000		
		BESPOKE4도어냉장고(RF61T91C3AP)+ BESPOKE3도어 김치냉장고(RQ33R7422AP)	84A/84B	4,600,000	460,000	460,000	3,680,000		
		비스포크 인덕션 3구 NZ63T8708X	전타입	1,200,000	120,000	120,000	960,000		
		비스포크 식기세척기 (DW60T7065SS)	전타입	1,000,000	100,000	100,000	800,000		

■ FCU 선택사항

(단위 : 원, 부가가치세 포함)

타입	적용사항(실내기)	설치대수	총금액	계약금(10%)	중도금(10%)	잔금(80%)
				계약시	2022.01.25	입주시
59A/B	거실 + 침실1 + 침실2	3	2,300,000	230,000	230,000	1,840,000
84A/B	거실 + 침실1 + 침실2 + 침실3	4	3,000,000	300,000	300,000	2,400,000

※ 견본주택에는 시스템 에어컨이 설치되어 있으며 본 공사시 FCU로 설치될 예정이며 난방기능이 없습니다. ※ 상기 옵션 미선택 시 기본형 FCU가 설치됩니다.

■ 선택품목(유상옵션) 납부계좌 납부방법

계좌구분	금융기관	계좌번호	예금주	비고
유상옵션 금액 (계약금, 중도금, 잔금)	(주)하나은행	164-910065-02504	주택도시보증공사 동부 PF금융센터	입금 시 동 · 호수 및 계약자 성명을 필히 기재 예) 101동 1001호 홍길동 : 1011001홍길동

※ 타입별 계약금이 상이한 유상옵션 품목이 있어, 계약 전 반드시 계약금 및 계약조건, 납부일정 등을 꼭 확인하시기 바람 (계약 체결 최종 일정은 별도 통보 예정임) ※ 지정된 중도금 및 잔금 납부일에 입금하시기 바라며, 사업주체는 별도의 통보 하지 않음 ※ 본 인쇄물은 편집 및 인쇄 과정에서 오류가 있을 수 있으니 의사사항에 대하여는 견본주택(분양사무실)으로 문의하여 재확인하시기 바람.